

Tema n. 1

Progettazione di mini residenze per una struttura alberghiera

In una zona a destinazione turistica progettare un gruppo di 20 moduli residenziali. Il piano prevede aggregazioni lineari disposte intorno ad uno spazio aperto di uso comune. I moduli sono utilizzabili in estate e in inverno.

Gli alloggi, che dovranno essere disposti su due piani, serviti da scale interne o esterne ed eventualmente da ballatoio, dovranno essere organizzati in modo di avere uno spazio privato all'aperto protetto.

Gli alloggi dovranno essere a ridotto consumo energetico per cui va tenuto conto del corretto orientamento per la captazione solare, la ventilazione trasversale e l'illuminazione naturale. Sono da integrare pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica.

Per la scelta delle soluzioni tecniche sono da preferire sistemi costruttivi decostruibili.

Si richiedono:

Aggregazioni di 20 moduli composti da un soggiorno con due posti letto, angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno completo e una cabina armadio (alloggio m^2 60).

Ogni modulo è completato da una terrazza o uno spazio esterno di $16 m^2$.

È previsto un nucleo di servizi (portineria, locale comune per il servizio di pulizia (m^2 16), spazi per attività comuni).

Elaborati richiesti:

Planimetria delle aggregazioni dei 20 moduli residenziali, rapp. 1:200.

Piante dei due livelli, due prospetti e due sezioni rapp. 1:100 di 2 moduli aggregati, completi di scale di distribuzione (anche in caso di ballatoio).

Piante dei due livelli, prospetto principale e una sezione di un alloggio rapp. 1:50.

Assonometria 2 alloggi aggregati.

Particolari del sistema costruttivo utilizzato.

TEMA 2

II/La candidato/a progetti un edificio destinato a **centro culturale e biblioteca di quartiere**, da insediare in un parco pubblico. L'edificio sarà ad un solo piano, con superficie lorda complessiva di circa 450 mq e dovrà ospitare le seguenti funzioni:

- un atrio di ingresso
- una sala lettura grande
- una piccola sala audiovisivi
- una sala per conferenze (max 99 posti)
- un deposito adeguatamente dimensionato
- un ufficio per la direzione
- servizi igienici
- piccola caffetteria con affaccio sull'esterno.
-

All'esterno si dovrà prevedere uno spazio progettato per spettacoli all'aperto. Si devono inoltre prevedere possibili ampliamenti futuri.

II/La candidato/a dovrà produrre gli elaborati grafici in grado di rappresentare l'intervento nel suo complesso in numero non inferiore a:

- A. Planimetria complessiva intervento in scala 1:200
- B. Piante in scala 1:100
- C. Almeno due prospetti in scala 1:100
- D. Almeno una sezione significativa in scala 1:100
- E. Particolari costruttivi a scala adeguata
- F. Tridimensionali anche a mano libera

Gli elaborati grafici potranno essere corredati di schizzi, appunti sintetici e tutto quanto necessario ad una comprensione del progetto.

Tema n.3

In un lotto pianeggiante rettangolare di dimensioni ml. 60,00 x 30,00 confinante per tre lati con dei lotti privati e sul lato più lungo, posto a sud, con una strada comunale di larghezza pari a m 3,00, si progetti un edificio residenziale a schiera, tenendo conto anche delle normative vigenti in materia di risparmio energetico e facendo riferimento ai seguenti parametri urbanistici:

If 0,30 mq/mq

H max 7,50 ml.

Distanza minima dai confini 5,00 ml.

Distanza minima dalla strada 10,00 ml.

I candidati dovranno predisporre:

- planimetria generale con le sistemazioni esterne in scala 1: 200
- piante quotate, compresa la copertura, in scala 1: 100
- prospetti e sezioni in scala 1: 100
- pianta con arredi in scala 1: 50
- dettagli costruttivi in scala idonea
- grafici tridimensionali, anche a mano libera.